Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2018.11.15 09:54:57 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Νοεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **476**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 64320

Επικύρωση έκθεσης για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Βαθά» Αφιάρτης, Δήμου Καρπάθου, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

• του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28-01-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

• των άρθρων 6, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

• των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α΄/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

2. Το αριθ. 143/23.12.2010 π.δ. (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

3. Την αριθ. 14192/15.05.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Θεοδωρίδη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την αριθ. 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Την αριθ. 16785/19-03-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, ΦΕΚ 285/Α΄) στο Νομό Δωδεκανήσου».

6. Την αριθ. 32906/06-06-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής» (Β΄2033).

7. Την αριθ. 1030067/296/Α006/7-04-2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Το αριθ. Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

9. Το αριθ. Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ. 1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

10. Την αριθ. 34316/21430/2010 (ΦΕΚ 8/τ.Δ΄/19-01-2010) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία επικυρώθηκε ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

11. Την αριθ. 2501/2011 (ΦΕΚ 89/τ.Δ΄/17-05-2011) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με την οποία επικυρώθηκε ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας νοτίως της ανωτέρω περιοχής.

12. Την από Ιούνιο 2016 αίτηση των Μιχαήλ Κάρρα και Βενετίας Χιωτάκη με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας λόγω σφάλματος στον αρχικό καθορισμό.

13. Την από 16-05-2018 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Βαθά» Αφιάρτης, Δήμου Καρπάθου, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας

1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2016 από τον Ευγένιο Κασσανή, Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 16-05-2018 και θεωρήθηκε, την ίδια ημερομηνία, από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

14. Το αριθ. 70723/20-09-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄.

15. Τα ψηφιακά αρχεία τα οποία περιήλθαν στην Υπηρεσία με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στις 16-10-2018, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16-05-2018 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Βαθά» Αφιάρτης, Δήμου Καρπάθου, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2016 από τον Ευγένιο Κασσανή, Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄ στις 16-05-2018 και θεωρήθηκε, την ίδια ημερομηνία, από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή επανακαθορίζει:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά, συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2,Α3..., Α46, Α47, Α48).

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, μη συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3..., Π25, Π26, Π27), δεδομένου ότι όπως διαπιστώθηκε οι γραμμές του μέγιστου χειμέριου κύματος και του αιγιαλού, εσφαλμένα καθορίστηκαν σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και συγκεκριμένα σε σημεία που δεν είναι δυνατό να βρέχονται από τη συνήθη ανάβαση του χειμέριου κύματος ήτοι σε θέση εσώτερα της φυσικά διαμορφωμένης θαμνώδους βλάστησης.

γ) τις συντεταγμένες των κορυφών Α8 και Χ8 της όμορης, νοτίως, οριογραμμής του αιγιαλού -Μ.Κ.Χ. αντίστοιχα, όπως αυτές καθορίστηκαν με το ΦΕΚ 89/Δ΄/17-05-2011, για λόγους ορθής συναρμογής με τον παρόντα επανακαθορισμό στις νέες ορθές συντεταγμένες των κορυφών Α48 και Χ62, όπως αυτές περιγράφονται στον πίνακα επί του ανωτέρω περιγραφόμενου τοπογραφικού διαγράμματος. Οι λοιπές κορυφές της με ΦΕΚ 89/Δ΄/17-05-2011 χάραξης ισχύουν ως έχουν.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Εντός του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού - παραλίας του Δημοσίου δεν υφίστανται παράνομα έργα.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, δεδομένου ότι η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 25 Οκτωβρίου 2018

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971
ΦΕΚ 285/Α/19.12.2015)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας που γίνεται στην παραλιακή περιοχή «Βάθα», Αφιάρτης, Δ.Δ. Μενετών, Δήμου Καρπάθου, της Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα την 16-05-2018, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄, ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α, ως μέλος.

3. Ευανθία Κασωτάκη, Υποπλοίαρχος Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης του Λιμεναρχείου Καρπάθου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Πάρης Παπαδημητρίου, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α, Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Καρπάθου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή ασκεί η Φαρμακίδη Ζωή, Εφοριακός ΠΕ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού - επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της αριθμ. 40046/10-05-2018 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αριθμ. 16785/19-03-2018 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19-12-2001): (Η Λιμενάρχης Καρπάθου, Κασωτάκη Ευανθία αν και εκλήθη νομίμως με την αριθμ. 40046/10-05-2018 έγγραφη πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α ως μέλος της ως

άνω επιτροπής, δεν παρέστη ούτε αντικαταστάθηκε από νόμιμο αναπληρωτή της στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτήν. Η παρούσα σημείωση γίνεται κατόπιν του υπ' αριθμ. Φ.2131.24/2018/151030/05-2018/15-05-2018 εγγράφου του Λιμεναρχείου Καρπάθου.)

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Τη με 5478/21-06-2016 αίτηση των Μιχαήλ Κάρρα και Βενετίας Χιωτάκη περί επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Βάθα», Αφιάρτης, Δ.Δ. Μενετών, Δήμου Καρπάθου, της Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου. Με την ως άνω αίτηση ζητείται ο επανακαθορισμός οριογραμμής του αιγιαλού και της παραλίας για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.

2. Το αριθμ. Φ.Ε.Κ. 8/τ.Δ΄/19-01 -2010 με το οποίο καθορίστηκε η οριογραμμή αιγιαλού και παραλίας στην ως άνω παραλιακή περιοχή.

3. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης Ιούνιος του 2016, από τον Κασσανή Μ. Ευγένιο, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε, μετά από διορθώσεις επ' αυτών, ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 16-05-2018 από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α και θεωρήθηκε στις 16-05-2018 από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α.

4. Τη χάραξη νοτίως της υπό κρίση θέσης, άλλης χαραγμένης οριογραμμής αιγιαλού - παραλίας η οποία επικυρώθηκε με το αριθμ. ΦΕΚ 89/τ.Δ΄/17-05-2011.

5. Το με αριθμ. 46796/08-06-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω θέση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

6. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

7. Την σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και στην αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 595/τ.Β΄/04-05-2005) και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής που συνίσταται τμηματικά τόσο από ήπιους βραχισμούς όσο και από άμμο, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στο συνημμένο τοπογραφικό.

(2). Της ακτής συνέχονται εκτάσεις με έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός οποιουδήποτε σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου, και εκτός προστατευόμενης περιοχής «Φύση 2000».

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή θαμνώδη, φυσική βλάστηση και απεικονίζεται αποτυπωμένο επί των τοπογραφικών διαγραμμάτων αποτελούμενο από θάμνους και σχοίνα.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και που σήμερα αξιοποιούνται βιομηχανικούς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν είναι κυρίως Νότιοι - Νοτιοανατολικοί.

Η έντασή τους γενικά είναι μεγάλη και κατά περίπτωση είναι δυνατόν να φτάσει τα 7-8Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος εκτιμάται μακροσκοπικά άνευ χρήσης λοιπών στοιχείων, ότι συνίσταται κυρίως από άμμο και σε κάποια σημεία από βράχια, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη και κυμαίνεται γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 500 μέτρων από την ακτή, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων πραγματοποιείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Τη μη ύπαρξη Κτηματολογίου.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών (Φύση 2000) στην εξεταζόμενη περιοχή .

8. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

9. Εντός του κοινοχρήστου χώρου αιγιαλού - παραλίας του Δημοσίου δεν υφίστανται παράνομα έργα.

10. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929, δεδομένου ότι η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών.

11. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για δεύτερη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

και επανακαθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

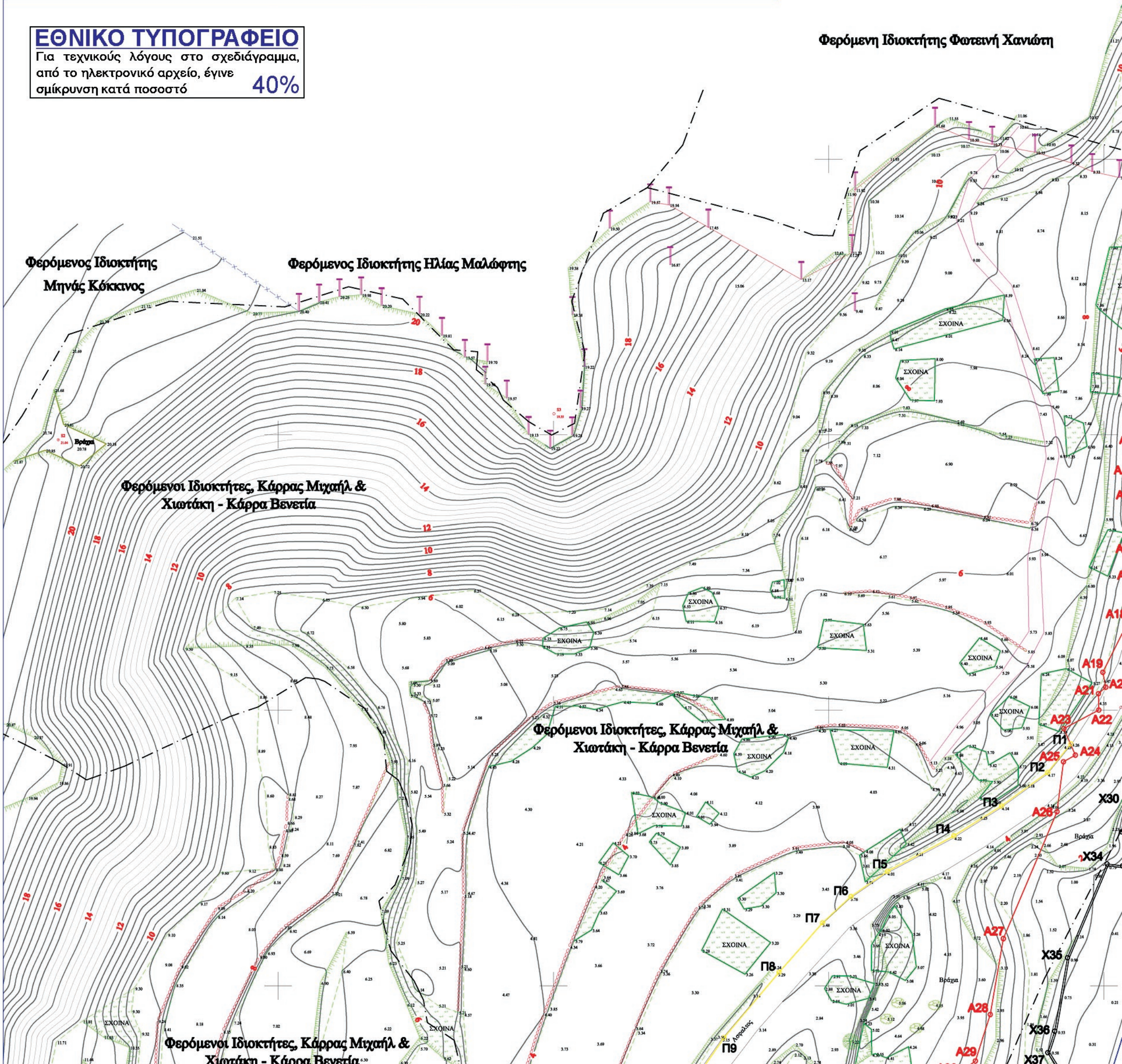
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,.......,Α46,Α47,Α48),

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη μη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,..... Π25,Π26,Π27), δεδομένου ότι όπως διαπιστώθηκε οι γραμμές του μέγιστου χειμερίου κύματος και του αιγιαλού, εσφαλμένα καθορίστηκαν σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και συγκεκριμένα σε σημεία που δεν είναι δυνατόν να βρέχονται από τη συνήθη ανάβαση του χειμερίου κύματος ήτοι σε θέση εσώτερα της φυσικά διαμορφωμένης θαμνώδους βλάστησης,

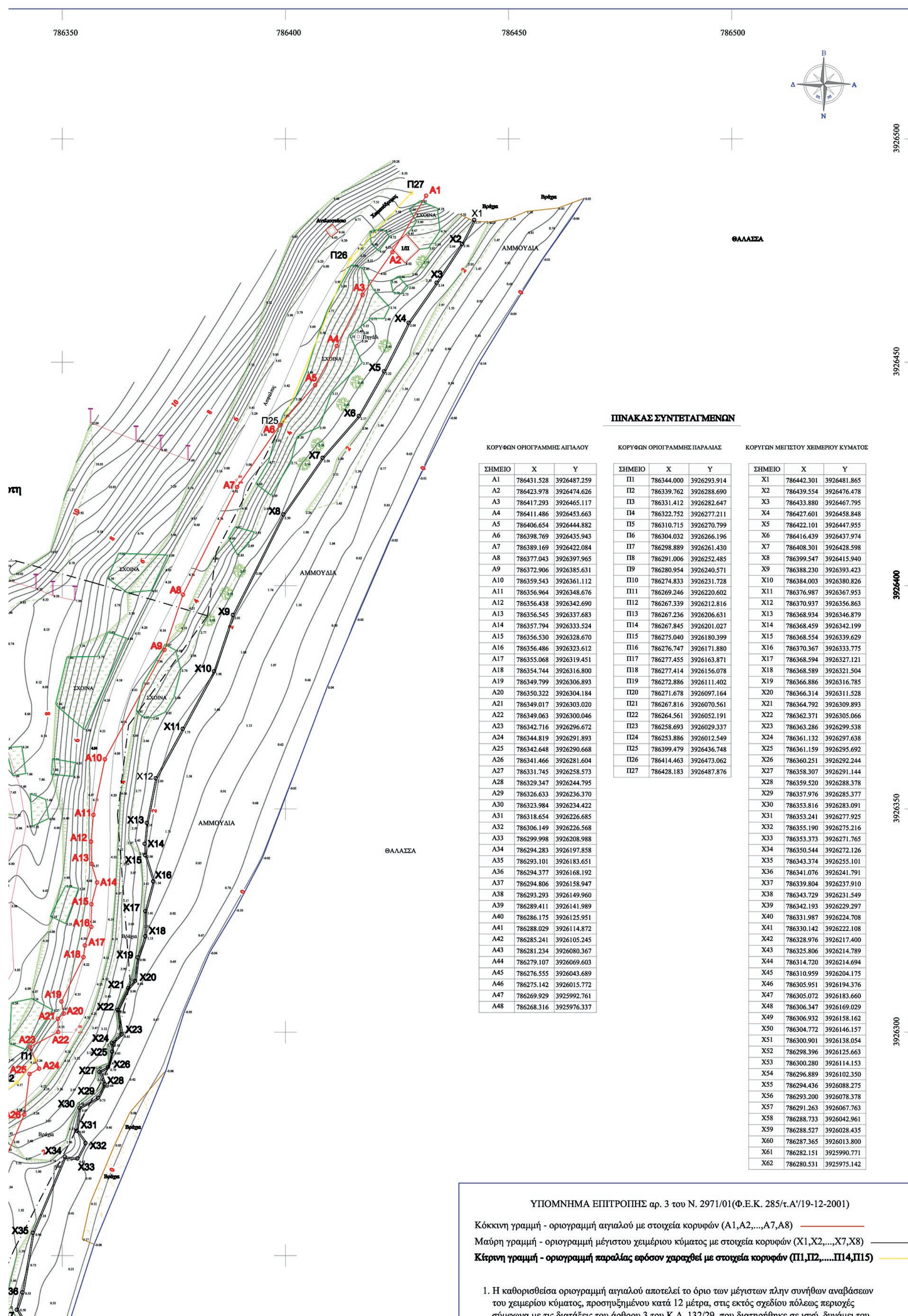
γ) Τις συντεταγμένες των κορυφών Α8 και Χ8 της όμορης νοτίως οριογραμμής του Αιγιαλού - Μ.Χ.Κ. αντίστοιχα, όπως αυτές καθορίστηκαν με το Φ.Ε.Κ. 89/τ.Δ΄/17-05-2011, για λόγους ορθής συναρμογής με τον παρόντα επανακαθορισμό στις νέες ορθές συντεταγμένες των κορυφών Α48 και Χ62 όπως αυτές περιγράφονται στον πίνακα επί του ανωτέρω περιγραφόμενου τοπογραφικού διαγράμματος. Οι λοιπές κορυφές της με Φ.Ε.Κ. 89/τ.Δ΄/17-05-2011 χάραξης, ισχύουν ως έχουν.

Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Παρόντα Μέλη
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ	1. Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
	2. Ε. ΜΑΝΩΛΑ
	3. Π. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	786431.528	3926487.259
A2	786423.978	3926474.626
A3	786417.293	3926465.117
A4	786411.486	3926453.663
A5	786406.654	3926444.882
A6	786398.769	3926435.943
A7	786389.169	3926422.084
A8	786377.043	3926397.965
A9	786372.906	3926385.631
A10	786359.543	3926361.112
A11	786356.964	3926348.676
A12	786356.438	3926342.690
A13	786356.545	3926337.683
A14	786357.794	3926333.524
A15	786356.530	3926328.670
A16	786356.486	3926323.612
A17	786355.068	3926319.451
A18	786354.744	3926316.800
A19	786349.799	3926306.893
A20	786350.322	3926304.184
A21	786349.017	3926303.020
A22	786349.063	3926300.046
A23	786342.716	3926296.672
A24	786344.819	3926291.893
A25	786342.648	3926290.668
A26	786341.466	3926281.604
A27	786331.745	3926258.573
A28	786329.347	3926244.795
A29	786326.633	3926236.370
A30	786323.984	3926234.422
A31	786318.654	3926226.685
A32	786306.149	3926226.568
A33	786299.998	3926208.988
A34	786294.283	3926197.858
A35	786293.101	3926183.651
A36	786294.377	3926168.192
A37	786294.806	3926158.947
A38	786293.293	3926149.960
A39	786289.411	3926141.989
A40	786286.175	3926125.951
A41	786288.029	3926114.872
A42	786285.241	3926105.245
A43	786281.234	3926080.367
A44	786279.107	3926069.603
A45	786276.555	3926043.689
A46	786275.142	3926015.772
A47	786269.929	3925992.761
A48	786268.316	3925976.337

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π1	786344.000	3926293.914
Π2	786339.762	3926288.690
Π3	786331.412	3926282.647
Π4	786322.752	3926277.211
Π5	786310.715	3926270.799
Π6	786304.032	3926266.196
Π7	786298.889	3926261.430
Π8	786291.006	3926252.485
Π9	786280.954	3926240.571
Π10	786274.833	3926231.728
Π11	786269.246	3926220.602
Π12	786267.339	3926212.816
Π13	786267.236	3926206.631
Π14	786267.845	3926201.027
Π15	786275.040	3926180.399
Π16	786276.747	3926171.880
Π17	786277.455	3926163.871
Π18	786277.414	3926156.078
Π19	786272.886	3926111.402
Π20	786271.678	3926097.164
Π21	786267.816	3926070.561
Π22	786264.561	3926052.191
Π23	786258.693	3926029.337
Π24	786253.886	3926012.549
Π25	786399.479	3926436.748
Π26	786414.463	3926473.062
Π27	786428.183	3926487.876

ΚΟΡΥΓΩΝ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
X1	786442.301	3926481.865
X2	786439.554	3926476.478
X3	786433.880	3926467.795
X4	786427.601	3926458.848
X5	786422.101	3926447.955
X6	786416.439	3926437.974
X7	786408.301	3926428.598
X8	786399.547	3926415.940
X9	786388.230	3926393.423
X10	786384.003	3926380.826
X11	786376.987	3926367.953
X12	786370.937	3926356.863
X13	786368.934	3926346.879
X14	786368.459	3926342.199
X15	786368.554	3926339.629
X16	786370.367	3926333.775
X17	786368.594	3926327.121
X18	786368.589	3926321.504
X19	786366.886	3926316.785
X20	786366.314	3926311.528
X21	786364.792	3926309.893
X22	786362.371	3926305.066
X23	786363.286	3926299.538
X24	786361.132	3926297.638
X25	786361.159	3926295.692
X26	786360.251	3926292.244
X27	786358.307	3926291.144
X28	786359.520	3926288.378
X29	786357.976	3926285.377
X30	786353.816	3926283.091
X31	786353.241	3926277.925
X32	786355.190	3926275.216
X33	786353.373	3926271.765
X34	786350.544	3926272.126
X35	786343.374	3926255.101
X36	786341.076	3926241.791
X37	786339.804	3926237.910
X38	786343.729	3926231.549
X39	786342.193	3926229.297
X40	786331.987	3926224.708
X41	786330.142	3926222.108
X42	786328.976	3926217.400
X43	786325.806	3926214.789
X44	786314.720	3926214.694
X45	786310.959	3926204.175
X46	786305.951	3926194.376
X47	786305.072	3926183.660
X48	786306.347	3926169.029
X49	786306.932	3926158.162
X50	786304.772	3926146.157
X51	786300.901	3926138.054
X52	786298.396	3926125.663
X53	786300.280	3926114.153
X54	786296.889	3926102.350
X55	786294.436	3926088.275
X56	786293.200	3926078.378
X57	786291.263	3926067.763
X58	786288.733	3926042.961
X59	786288.527	3926028.435
X60	786287.365	3926013.800
X61	786282.151	3925990.771
X62	786280.531	3925975.142

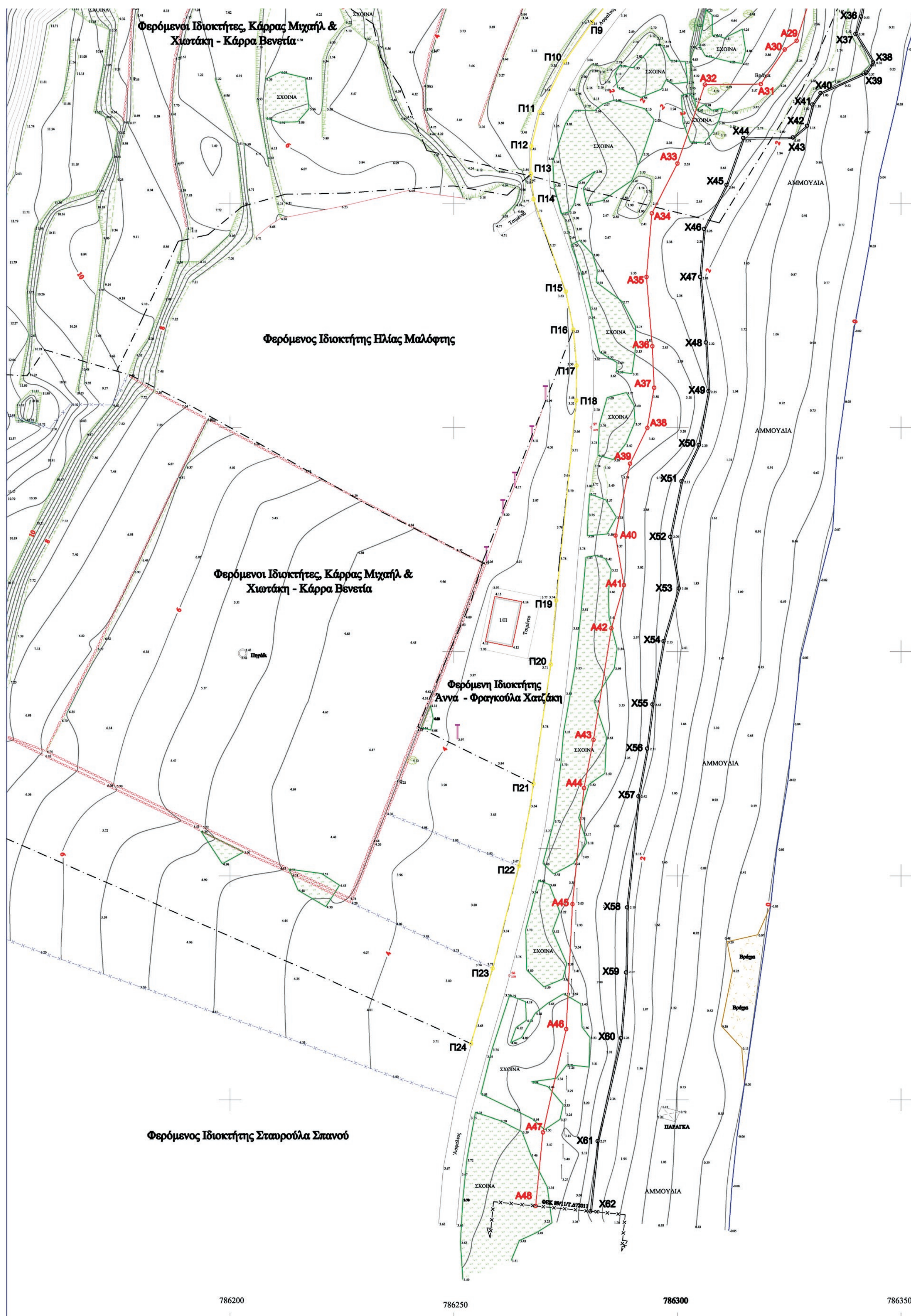
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ αρ. 3 του Ν. 2971/01(Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001)

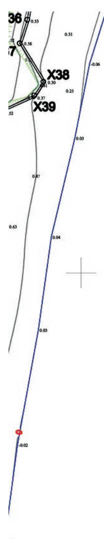
Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,...,Α7,Α8)

Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος με στοιχεία κορυφών (Χ1,Χ2,...,Χ7,Χ8)

Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας εφόσον χαραχθεί με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,.....Π14,Π15)

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος, προσηυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του


Φερόμενοι Ιδιοκτήτες, Κάρρας Μιχαήλ &
Χιωτάκη - Κάρρα Βενετία
Φερόμενος Ιδιοκτήτης Ηλίας Μαλόφτης
Φερόμενοι Ιδιοκτήτες, Κάρρας Μιχαήλ &
Χιωτάκη - Κάρρα Βενετία
Φερόμενη Ιδιοκτήτης
Άννα - Φραγκούλα Χατζάκη
Φερόμενος Ιδιοκτήτης Σταυρούλα Σπανού
ΣΧΟΙΝΑ
ΑΜΜΟΥΔΙΑ
Βράχια
ΠΑΡΑΓΚΑ
786200
786250
786300
786350



ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

786350 786400

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος, προσηυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συν/νων (ΕΓΣΑ' 87).

3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 16/05/18 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.

4. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος

Παναγιώτης Τριανταφύλλας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α'

Τα μέλη

1.
Χειράκης Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α'

2.
Μανωλά Ευαγγελία
Αρχιτέκτων Μηχανικός

3.
Πάρις Παπαδημητρίου
Πολιτικός Μηχανικός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

0.91 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
6 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΙΣΟΫΨΟΥΣ ΚΑΜΠΥΛΗΣ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ
ΤΟΙΧΙΟ
ΣΧΟΙΝΑ - ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΧΩΜΑΤΙΝΟ ΜΟΝΟΠΑΤΙ
ΤΣΙΜΕΝΤΟ
ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ (Κατόπιν υπόδειξης του Ιδιοκτήτη)

ΘΑΜΝΟΣ
ΔΕΝΔΡΟ
ΑΡΜΥΡΙΚΙ
ΚΟΛΩΝΑ ΟΤΕ
ΙΣΤΟΣ
ΠΑΣΣΑΛΟΣ
ΒΡΑΧΙΑ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΚΤΙΣΜΑ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΕΚ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000

